

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в статью 7 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» раздела I «Порядок применения Правил землепользования и застройки на территории города Сургута и внесение в них изменений» внести следующие изменения:

- 1.1. В части 3 слова «предусмотренных частью 4, 5 настоящей статьи» заменить словами «предусмотренных частями 4, 5, 6 настоящей статьи».
- 1.2. Дополнить частью 6 следующего содержания: «6. В зонах сложившейся застройки в границах улиц и дорог, внутриквартальных проездов общего пользования в ситуациях, препятствующих или ограничивающих область рабочей зоны стесненными условиями, наличием многочисленных подземных коммуникаций и охранных зон существующих сетей инженерной инфраструктуры, допускается строительство и реконструкция линий уличного освещения в надземном исполнении по бульвару Писателей и заезду Андреевский».

Ходатайство Администрации города.

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 22.11.2024 № 84 «О назначении публичных слушаний»

Дата и время проведения публичных слушаний 16.12.2024 в 18-00 часов

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4.

В ходе общественных публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 16.12.2024 №248

Количество участников публичных слушаний - 6 человек.

19.12.2024

г. Сургут

№ п/п	Фамилия, имя, отчество / наименование юридического лица	Предложение и замечания	Решение органа (рекомендации комиссия по градостроительному зонированию)	Аргументирование обоснование
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний :			Публичные слушания по данному проекту состоялись.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний.
1	-	Не поступало	Отклонить ходатайство Администрации города о внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в статью 7 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» раздела I «Порядок применения Правил	
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:				
1	Сорич И.А.			

			<p>землепользования и застройки на территории города Сургута и внесение в них изменений», ввиду нецелесообразности внесения испрашиваемых изменений, в связи с утверждением единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.</p>	
--	--	--	---	--

Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по результатам публичных слушаний:

Отклонить ходатайство Администрации города о внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в статью 7 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» раздела I «Порядок применения Правил землепользования и застройки на территории города Сургута и внесение в них изменений», ввиду нецелесообразности внесения испрашиваемых изменений в связи с утверждением единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства, сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

И.А. Сорич

Главный специалист отдела формирования и освобождения земельных участков, секретарь комиссии по градостроительному зонированию

О.С. Яцик