

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101025:2898, расположенного по адресу: город Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – коммунальное обслуживание (код 3.1), в целях строительства трансформаторной подстанции на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101025:2898.

Заявитель: АО Специализированный застройщик «Домостроительный комбинат-1».

Публичные слушания назначены постановлением Администрации города от 04.09.2024 № 4538 «О назначении публичных слушаний».

Дата и время проведения публичных слушаний 01.10.2024 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4.

В ходе общественных публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 01.10.2024 № 245.

Количество участников публичных слушаний - 10 человек.

03.10.2024

г. Сургут

№ п/п	Фамилия, имя, отчество / наименование юридического лица	Предложение и замечания	Решение органа (рекомендации комиссия по градостроительному зонированию)	Аргументирование обоснование
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:			Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101025:2898, расположенного по адресу: город Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – коммунальное обслуживание (код 3.1).	1. В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний.
1.	-	Не поступало		
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:				
1.	Сулейманова Эльвира Мидхатовна, действующая на основании доверенности в интересах акционерного общества «Домостроительный комбинат-1»;	- просим предоставить условно разрешенный вид использования земельного участка «Коммунальное обслуживание». Данный земельный участок предоставлен по договору аренды. Цель получения – строительство трансформаторной подстанции предназначенной для обеспечения электроэнергией жилую застройку. Данная подстанция не будет оказывать негативного воздействия на окружающую среду.		

Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по результатам публичных слушаний:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101025:2898, расположенного по адресу: город Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – коммунальное обслуживание (код 3.1), в целях строительства трансформаторной подстанции на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101025:2898.

Заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства,
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

И.А. Сорич

Главный специалист отдела формирования и освобождения земельных участков,
секретарь комиссии по градостроительному зонированию

О.С. Яцик