Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства

1. Заявитель – Фоменко Инна Анатольевна.

2. Информация о земельном участке:

* адрес земельного участка – город Сургут, поселок Юность, улица Саянская, дом 18;
* кадастровый номер – 86:10:0101000:608;
* площадь земельного участка – 41317 кв.м;
* территориальная зона – ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения»;
* вид использования земельного участка – под объекты производственного назначения: гараж профилакторий (строение 1), гараж профилакторий(строение 2), заправка для техники (сооружение 2), пилорама (сооружение 5), цех мелкоштучных изделий (сооружение 6), бетонно-растворный узел (сооружение 7), центральный склад (сооружение 9), железнодорожный путь к БРУ;
* основания пользования земельным участком – право собственности;
* На земельном участке расположены объекты недвижимого имущества:

1. объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка – нежилое здание «Гараж профилакторий, строение № 2»
с кадастровым номером 86:10:0000000:7244, площадью 748,2 кв. м. Находится в собственности у заявителя;

2. нежилое здание «Цех мелкоштучных изделий» с кадастровым номером 86:10:0101190:516, площадью 865,9 кв. м. Находится в собственности
у заявителя;

3. нежилое здание «Центральный склад» с кадастровым номером 86:10:0101190:552, площадью 551,8 кв. м. Находится в собственности
у заявителя;

4. нежилое здание «Контрольно-пропускной пункт» с кадастровым номером 86:10:0101190:789, площадью 32,3 кв. м. Находится
в собственности у заявителя;

5. сооружения трубопроводного транспорта «Подводящий газопровод
к п.г.т. Белый Яр», с кадастровым номером 86:00:0000000:45435, протяженностью 23246 м. Находится в собственности ОАО «Сургутгаз»;

6. иные сооружения производственного назначения «Подводящий газопровод к котельной п. Белый Яр», с кадастровым номером 86:03:0051704:164, протяженностью 27323 м. Сведения
о зарегистрированных правах отсутствуют;

7. сооружения коммунального хозяйства «Сети теплоснабжения»,
с кадастровым номером 86:10:0101190:650, протяженностью 5775 м. Находятся на праве хозяйственного ведения у СГМУП «ГТС».

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – склады (код 6.9).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – приведение земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества.