Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства

1. Заявитель – Кадушкина Рита Фаизовна.

2. Информация о земельном участке:

* адрес земельного участка – город Сургут, улица Рыбников, дом 17;
* кадастровый номер – 86:10:0101052:77;
* площадь земельного участка – 1665 кв.м;
* территориальная зона – ОД.1 «Зона размещения объектов административно-делового назначения»;
* вид использования земельного участка – под нежилое здание: дом народов Севера (гостиница);
* основания пользования земельным участком – право собственности;
* объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка – нежилое здание с кадастровым номером 86:10:0101052:235, расположенное по адресу: город Сургут, улица Рыбников, дом 17, площадью 673, 2 кв. м, находится в собственности заявителя.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – гостиничное обслуживание (код 4.7), магазины (код 4.4), общественное питание (код 4.6).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – размещение гостиницы, магазина и объекта общественного питания на земельном участке
с кадастровым номером 86:10:0101052:77.