Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым   
на официальном портале Администрации города и в газете «Сургутские ведомости» по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный   
вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Заявитель – Аветисян Арам Размики.

2. Информация о земельном участке:

-адрес земельного участка – город Сургут, улица Щепеткина, 31/1;

-кадастровый номер – 86:10:0101056:931;

-площадь земельного участка – 846 кв. метров;

-территориальная зона – Ж.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

-вид использования земельного участка – «Блокированная жилая застройка»;

-основания пользования земельным участком – право собственности.

На земельном участке находятся следующие объекты недвижимого имущества:

-нежилое здание с кадастровым номером 86:10:0101056:977, площадью 177 кв. м.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – магазины (код 4.4).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – размещение магазина на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101056:931.