Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города и в газете «Сургутские ведомости» по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Заявитель – Крутых Юрий Сергеевич.

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – город Сургут, микрорайон 41;

- кадастровый номер – 86:10:0101046:60;

- площадь земельного участка – 667 кв. метров;

- территориальная зона – Ж.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами»;

- вид использования земельного участка – под объект «Застройка микрорайона № 41 в западном жилом районе. 1-ая очередь. Коттеджи. № 5»;

- основания пользования земельным участком – право собственности.

На земельном участке находятся следующие объекты недвижимого имущества:

-жилое здание с кадастровым номером 86:10:0101046:287, расположенное
по адресу: г. Сургут, проезд Вербный, д 4, площадью 399,6 кв. метров. Находится
в собственности заявителя;

-сооружение электроэнергетики «Сети электроснабжения 0,4кВ, протяженностью 16312,0 м; сети электроснабжения 10кВ, протяженностью 140,0 м. застройки мкр.41 г. Сургут», с кадастровым номером 86:10:0101046:942, расположенное по адресу: г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр.41;

-сооружения коммунального хозяйства «Внутриквартальные сети водоснабжения», протяженностью 1310 м., с кадастровым номером 86:10:0101046:1449, расположенные по адресу: г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, мкр.41;

-сооружения канализации «Внутриквартальные сети канализации», протяженностью 1811 метров, с кадастровым номером 86:10:0101046:1450, расположенные по адресу: г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный
округ - Югра, г Сургут, мкр.41.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – социальное обслуживание
(код 3.2).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – размещение объекта социального обслуживания на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101046:60.