Заключение
о результатах публичных слушаний

_____10.11.2026_____ _____г. Сургут, ул. Восход, д. 4, зал заседаний
(указывается дата оформления заключения) *(населённый пункт)*

На основании **постановления Администрации города от 23.10.2026 № 10913 «О назначении публичных слушаний»** Администрацией города Сургута в лице департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута проведены публичные слушания **по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 48 города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 16.04.2013 № 2547 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 48 города Сургута» (с изменениями от 14.07.2023 № 3565, 27.09.2024 № 4954), в части территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в целях формирования земельных участков для предоставления льготным категориям граждан.**

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол **от 10.11.2026 № 39**.

В общественных публичных слушаниях приняло участие **4** (с учетом председателя и секретаря публичных слушаний) участников общественных обсуждений, публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения общественных обсуждений/**публичных слушаний**:

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование
1	-	не поступали	-	-

предложения и замечания иных участников общественных обсуждений/**публичных слушаний**:

N п/п	Фамилия, имя, отчество/наименование юридического лица	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование
1	Кугубаев Владимир Алиевич Департамент городского хозяйства Администрации города Сургута	Территория проектирования граничит с земельным участком 86:10:0000000:21263 под городскими лесами. Соблюдены ли правила пожарной безопасности, такие как пожарный разрыв?	Принято к сведению.	В соответствии с пунктом 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288) противопожарные расстояния от зданий, сооружений на территориях городских населенных пунктов до границ лесных насаждений определяются как наименьшее расстояние от наружных конструкций зданий, сооружений до границы лесного массива. Противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий, сооружений городских населенных пунктов в зонах индивидуальной и малоэтажной жилой застройки, от зданий и сооружений

				сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных или садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Указанные расстояния допускается уменьшать до 15 м, если примыкающая к лесу застройка (в пределах 30 м) выполнена с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространению пламени РП1.

Выводы по результатам общественных обсуждений/**публичных слушаний**:

В соответствии с установленным порядком документация **по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 48 города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 16.04.2013 № 2547 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 48 города Сургута» (с изменениями от 14.07.2023 № 3565, 27.09.2024 № 4954), в части территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в целях формирования земельных участков для предоставления льготным категориям граждан**, будет направлена заместителю Главы города-директору департамента, курирующему сферу архитектуры и градостроительства, для принятия решения об утверждении.

Принятое решение будет обнародовано в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: https://docsurgut.ru/ и размещено на официальном портале Администрации города Сургута: https://admsurgut.ru/documents/postanovleniya/postanovleniya-administratsii-goroda/

Подробная запись проведения публичных слушаний размещается на официальном портале Администрации города в разделе - Публичные слушания- Архив видео/аудио трансляций публичных мероприятий https://admsurgut.ru/publichnye-slushaniya/ar%D1%81hiv/

Председатель публичных слушаний,
заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства
– главный архитектор _____ / Е.А. Припутень

Секретарь публичных слушаний (общественных обсуждений),
начальник отдела планировки и межевания
департамента архитектуры и градостроительства _____ / Е. С. Левкина