Оповещение «О начале публичных слушаний»:

«07» ноября 2026 г. Сургут

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города оповещает о начале публичных слушаний по следующим проектам:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101053:541, расположенного по адресу: город Сургут, ул. Затонская, территориальная зона Ж1. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», условно разрешенный вид – блокированная жилая застройка (код 2.3), в целях приведения в соответствие с фактическим использованием указанного земельного участка.

Заявитель: Силина Антонина Андреевна.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 86:10:0101223:217, расположенного по адресу: город Сургут, ул. Домостроителей, д. 6, территориальная зона П. «Производственная зона», условно разрешенный вид – общежития (код 3.2.4), в целях размещения общежития в указанном объекте капитального строительства.

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «РБС-Управление».

3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101046:2177, расположенного по адресу: город Сургут, проезд Вербный, земельный участок 16, территориальная зона Ж3. «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), гостиничное обслуживание (код 4.7), в целях приведения в соответствие с проектом межевания территории, утвержденным постановлением Администрации города от 20.04.2026 № 4489.

Ходатайство Администрации города.

4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101052:35, расположенного по адресу: город Сургут, ул. Разведчиков, 4, территориальная зона Ж1. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», условно разрешенный вид – блокированная жилая застройка (код 2.3), в целях размещения жилого дома блокированного типа.

Заявитель: Мордякова Мадина Арсентьевна.

Собрание участников публичных слушаний – 01.12.2026.

Время собрания участников публичных слушаний - 18.00.

Место проведения собрания - зал заседаний, расположенный на первом этаже административного здания по адресу: город Сургут, улица Восход, 4.

Публичные слушания проводятся с даты обнародования (размещения) настоящего оповещения в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU до публикации заключения о результатах публичных слушаний в порядке, предусмотренном решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или

публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте»:

информационные материалы, а также пояснительные записки к материалам, постановления Администрации города «О назначении публичных слушаний», к проектам, указанным в пунктах 1-4 настоящего оповещения будут размещены на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru) и в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU - с 14.11.2026 по 01.12.2026 включительно;

прием предложений и замечаний по вышеуказанным проектам - со дня размещения информационных материалов по 01.12.2026 включительно;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний - с даты проведения публичных слушаний по 05.12.2026 включительно;

подготовка заключения о результатах публичных слушаний - с даты проведения публичных слушаний по 05.12.2026;

опубликование заключения о результатах публичных слушаний - в течение 10 рабочих дней после его подписания, но не позднее 05.12.2026.

Организатор проведения публичных слушаний - департамент архитектуры и градостроительства Администрации города в лице комиссии по градостроительному зонированию, состав и полномочия которой утверждены распоряжением Администрации от 02.05.2024 № 2208 «О создании комиссии по градостроительному зонированию и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов».

Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность. Проведение публичных слушаний планируется в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, в том числе статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте».

Экспозиция проекта открывается с даты размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru) и проводится до 01.12.2026 включительно.

Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход, 4.

Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00.

Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа, в компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.

Срок приема замечаний и предложений - с даты размещения вышеуказанных проектов на официальном портале Администрации города и в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по 01.12.2026 включительно:

-посредством официального сайта;

-письменной форме или в форме электронного документа в адрес ответственного органа (город Сургут, улица Восход, 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, телефоны: 8 (3462) 20-25-10 (доб. 36250) или на адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Обращаем внимание, что для приема предложений и замечаний, а также для участия в собрании требуется идентификация участников публичных слушаний, то есть представление сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), данные паспорта) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений в соответствии с частью 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.