Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города и в газете «Сургутские ведомости» по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Заявитель – Общество с ограниченной ответственностью «СМК-1».

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – г. Сургут, улица Профсоюзов д.5/1, (сооружение 2, сооружение 3);

- кадастровый номер – 86:10:0101117:826;

- площадь земельного участка – 450 кв. метров;

- территориальная зона – ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения»;

- вид использования земельного участка – под офисный центр с кафе в составе: офисный центр с кафе, холодные склады, административное здание с автостоянкой;

- основания пользования земельным участком – право собственности;

- объекты недвижимого имущества на земельном участке - «нежилое здание» с кадастровым номером 86:10:0101117:329, площадью 806,5 кв. метров.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – склады (код 6.9).

4. Цель приведение земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества.