

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Публичные слушания назначены постановлением Администрации города от 13.12.2023 № 6217 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 15.01.2024 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 15.01.2024 № 232.

Количество участников публичных слушаний – 13 человек.

18.01.2024

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 15.01.2024					
1	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101228:3, расположенного по адресу: город Сургут, микрорайон Железнодорожников, улица Толстого, территориальная зона Ж.3.1 «Подзона сложившейся застройки среднеэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), в целях приведения земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества.</p> <p>Заявитель: Мисиров Джамиль Эльман оглы.</p>	<p>Докладчик: Сорич И.А. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства, сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию</p>	<p>Пояснения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о том, что в соответствии с документацией по планировке территории земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101228:3 находится в территориальной зоне Ж.3.1; - о том, что фактически размещен объект недвижимого имуществом магазинов; - о том, что в рамках реализации реконструкции заявитель обратился в департамент имущественных и земельных отношений Администрации города в части по распределении земельного участка; - о том, что в соответствии с тем, что магазины находятся в условно разрешенных видах использования земельного участка, поступило данное ходатайство. <p>Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало.</p>	<p>Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101228:3, расположенного по адресу: город Сургут, микрорайон Железнодорожников, улица Толстого, территориальная зона Ж.3.1 «Подзона сложившейся застройки среднеэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4).</p>	<p>1. В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний.</p>

Заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства,
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

И.А. Сорич

Исполнитель:
Малыхина Александра Николаевна,
ведущий специалист отдела формирования и освобождения земельных участков
департамента архитектуры и градостроительства,
тел. 8 (3462) 52-82-66