

Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому
федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2026, поступившего на рассмотрение 04.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611			
Кадастровый номер:		86:10:0000000:3469	

Номер кадастрового квартала:	86:10:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	01.11.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы
Площадь, м2:	данные отсутствуют
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	40
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	данные отсутствуют
Проектируемое назначение:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	2285.81
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	86:10:0101061:48
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Селютина Евгения Васильевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611			
Кадастровый номер:		86:10:0000000:3469	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Фирма НТВ", ИНН: 8602229949, ОГРН: 1028600618936
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86-86-03/072/2012-471 04.12.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Запрещение регистрации
		предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, площадью "не указано" кв.м., с кадастровым номером 86:10:0000000:3469
		дата государственной регистрации:	26.03.2026 07:37:14
		номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/050/2026-15
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району, № 577359636/8609 (258823/23/86009-ИП), выдан 24.03.2026, ОСП по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14

04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611

Кадастровый номер: 86:10:0000000:3469

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Объект незавершенного строительства, расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы с кадастровым номером 86:10:0000000:3469	
	дата государственной регистрации:	29.05.2025 14:26:20	
	номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/050/2025-14	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение о принятии обеспечительных мер, выдан 23.05.2025, Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Определение суда, выдан 23.06.2025, Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 12

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 14

04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611

Кадастровый номер:

86:10:0000000:3469

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, площадью "не указано" кв.м., с кадастровым номером 86:10:0000000:3469	
	дата государственной регистрации:	15.08.2024 08:33:04	
	номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/139/2024-12	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району, № 480297137/8609 (258823/23/86009-ИП), выдан 14.08.2024, ОСП по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.4	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611			
Кадастровый номер:		86:10:0000000:3469	
			округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, площадью "не указано" кв.м., с кадастровым номером 86:10:0000000:3469
		дата государственной регистрации:	06.08.2024 06:26:03
		номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/050/2024-10
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 478983406/8609 (258823/23/86009-ИП), выдан 04.08.2024, Отдел судебных приставов по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.5		вид:	Запрещение регистрации
		предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, площадью "не указано" кв.м., с кадастровым номером 86:10:0000000:3469
		дата государственной регистрации:	05.08.2024 17:07:28
		номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/050/2024-9
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14

04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611

Кадастровый номер: 86:10:0000000:3469

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 478881415/8609 (258823/23/86009-ИП), выдан 03.08.2024, Отдел судебных приставов по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.6	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, площадью "не указано" кв.м., с кадастровым номером 86:10:0000000:3469	
	дата государственной регистрации:	05.08.2024 17:07:21	
	номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/050/2024-8	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 478882940/8609 (258823/23/86009-ИП), выдан 03.08.2024, Отдел судебных приставов по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2

Всего листов раздела 2: 12

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 14

04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611

Кадастровый номер:

86:10:0000000:3469

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.7	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, площадью "не указано" кв.м., с кадастровым номером 86:10:0000000:3469	
	дата государственной регистрации:	01.08.2024 09:22:57	
	номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/056/2024-7	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 478163398/8609 (258823/23/86009-ИП), выдан 31.07.2024, ОСП по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2

Всего листов раздела 2: 12

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 14

04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611

Кадастровый номер:

86:10:0000000:3469

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.8	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, площадью "не указано" кв.м., с кадастровым номером 86:10:0000000:3469	
	дата государственной регистрации:	30.07.2024 10:09:37	
	номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/050/2024-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 470239107/8609 (258823/23/86009-ИП), выдан 24.06.2024, ОСП по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.9	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14

04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611

Кадастровый номер: 86:10:0000000:3469

			округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы
		дата государственной регистрации:	12.08.2021 06:11:26
		номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/049/2021-5
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.08.2021 не установлено
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 347841229/8609, выдан 10.08.2021, ОСП по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.10	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы	
	дата государственной регистрации:	23.10.2020 13:54:30	
	номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/049/2020-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2020 срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14

04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611

Кадастровый номер: 86:10:0000000:3469

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 419731715/8621-1, выдан 02.10.2020, Управление Федеральной службы судебных приставов по ХМАО-Югре
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.11	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы
	дата государственной регистрации:	08.09.2020 07:20:52
	номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/043/2020-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.08.2020 срок не определен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, выдан 27.08.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2

Всего листов раздела 2: 12

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 14

04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611

Кадастровый номер:

86:10:0000000:3469

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Запрещение регистрации
		предмет:	Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, площадью "не указано" кв.м., с кадастровым номером 86:10:0000000:3469
		дата государственной регистрации:	18.11.2024 14:11:09
		номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/050/2024-13
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району, № 480276716/8609 (258823/23/86009-ИП), выдан 18.11.2024, ОСП по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 2

Всего листов раздела 2: 12

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 14

04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611

Кадастровый номер:

86:10:0000000:3469

		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	86:10:0000000:3469 01.11.2012 Объект незавершенного строительства Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы	
	дата государственной регистрации:	09.08.2024 09:06:52	
	номер государственной регистрации:	86:10:0000000:3469-86/051/2024-11	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 479537627/8609, выдан 08.08.2024, ОСП по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611			
Кадастровый номер:		86:10:0000000:3469	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

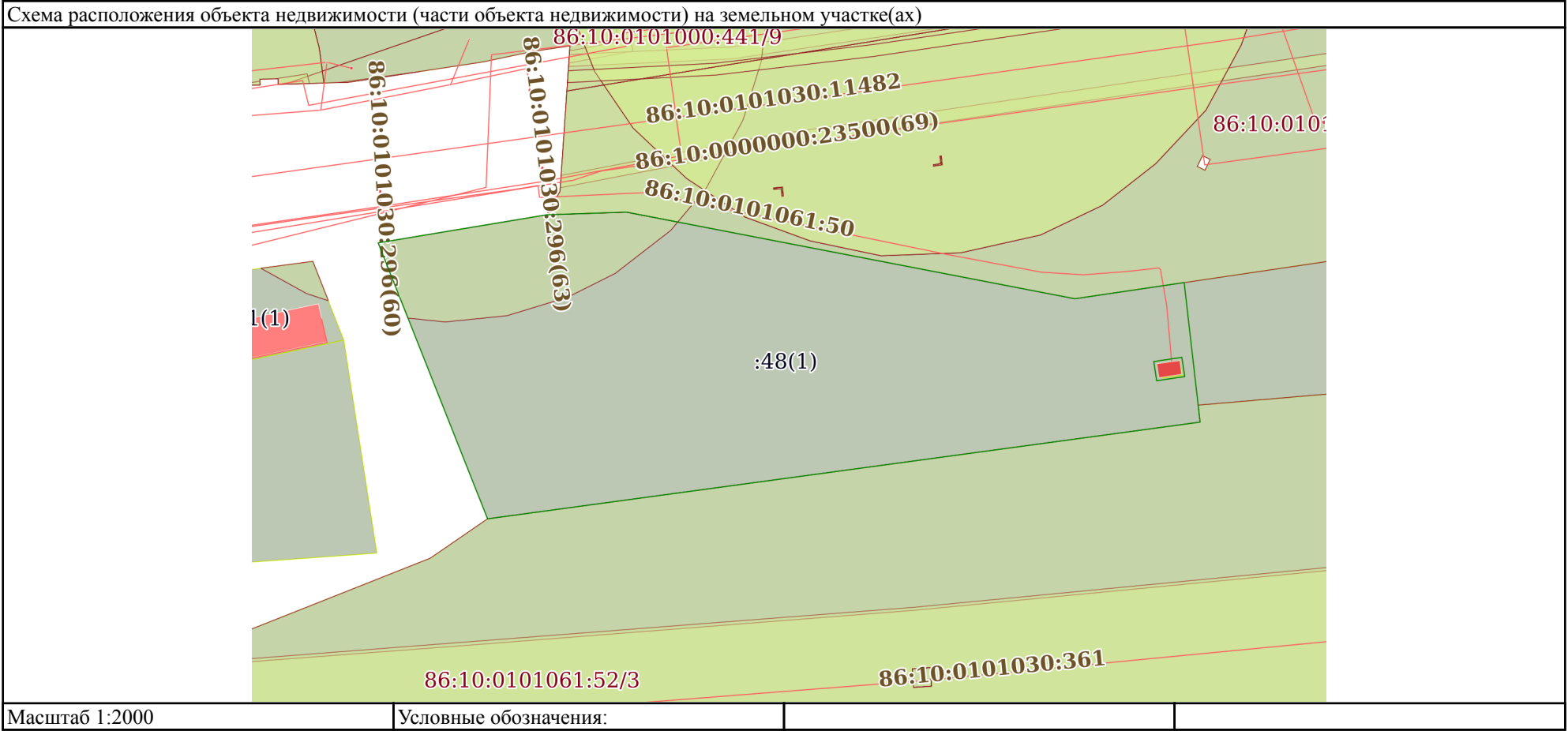
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
04.08.2026г. № КУВИ-001/2026-104690611			
Кадастровый номер:		86:10:0000000:3469	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия