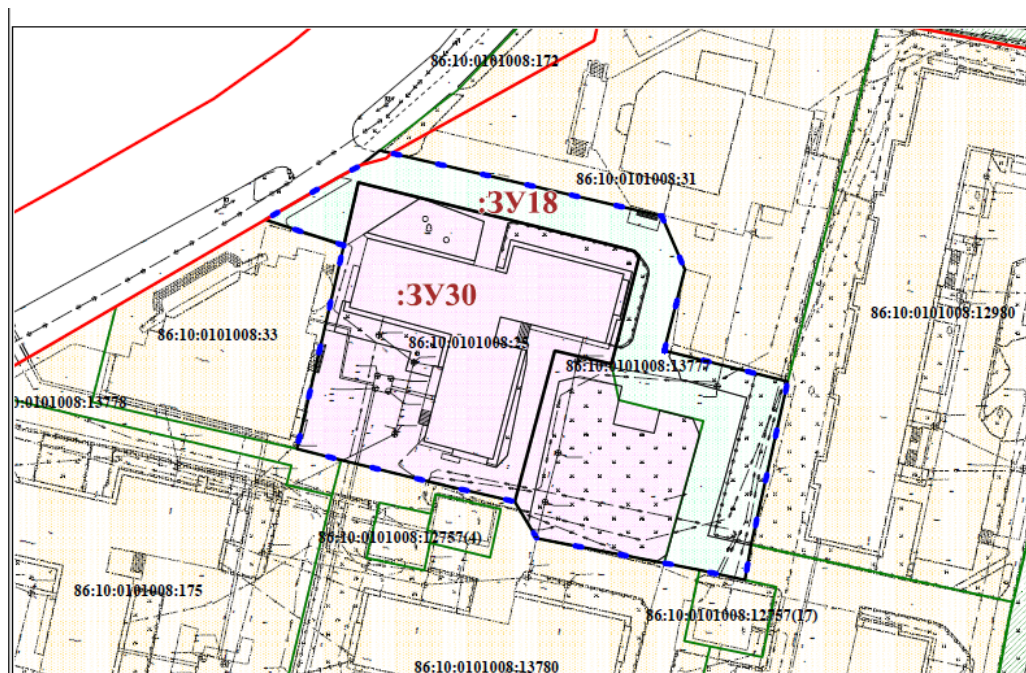









1. Проект межевания территории по внесению изменений в проект межевания территории микрорайона 11А города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 31.07.2018 № 5816 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона 11А города Сургута» (с изменениями от 30.01.2023 № 578, от 02.02.2024 № 438, 02.12.2024 № 6280), в части земельного участка с условным номером :ЗУ18



Условные обозначения:

-  - - - - - Граница проектирования
-  Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  Граница планировочного элемента (микрорайона)
-  Границы существующих (сохраняемых) земельных участков
-  Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
-  Границы образуемых земельных участков
-  Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территории общего пользования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м ²			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существующая	расчетная	проектная						
земельные участки территории общего пользования										
1.	:ЗУ18	-	-	1 304	ул. Чехова, город Сургут	86:10:0101008:13777	под проезд	земельные участки (территории) общего пользования. Код 12.0	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с КН 86:10:0101008:13777, 86:10:0101008:25	образуемый
земельные участки объектов жилой застройки										
2.	:ЗУ30	-	-	3 029	ул. Чехова, город Сургут	86:10:0101008:25	под 9-этажный жилой дом	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Код 2.6	*образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с КН 86:10:0101008:13777, 86:10:0101008:25	образуемый
<p>* Для образования земельных участков необходимо внесение изменений в Единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным решением Думы города Сургута от 03.12.2024 № 703-VII ДГ в части приведения территориальных зон в соответствие с существующим размещением объектов.</p> <p>В соответствии с ч. 4 ст. 11.2 ЗК РФ в целях реализации указанного этапа необходимо согласие собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома.</p>										

Выкопировка из действующего проекта межевания территории микрорайона 11А города Сургута

