

**Заключение**

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города  
от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 25.10.2023 № 69 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 13.11.2023 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4.

Протокол публичных слушаний от 13.11.2023 № 229.

Количество участников публичных слушаний – 28 человек.

16.11.2023

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
<b>Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 13.11.2023</b>					
1	<p>О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в результате уменьшения, ОД.6 (ЗД) «Зона размещения объектов здравоохранения» в результате выделения на земельном участке с кадастровыми номерами 86:10:0101117:827, расположенном по адресу: город Сургут, улица Профсоюзов, 5/1 (сооружение 2, сооружение 3), в целях приведения земельного участка в соответствие с фактическим использованием для осуществления медицинской деятельности.</p> <p><b>Заявитель:</b> ООО «СМК-1».</p>	<p><b>Докладчик:</b> <b>Николаев В.С.</b> – Действующий на основании доверенности в интересах общества с ограниченной ответственностью «СМК-1»</p>	<p><b>Пояснения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о том, что заявление по изменению территориальной зоны подано в связи с необходимостью приведения в соответствие фактическому землепользованию в объекте принадлежащему ООО «СМК-1»;</li> <li>- о том, что на земельном участке расположен медицинский центр Югра, в связи с чем устанавливается землепользование, подходящее для целей данного использования.</li> </ul> <p>Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало.</p>	<p>Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в результате уменьшения, ОД.6 (ЗД) «Зона размещения объектов здравоохранения» в результате выделения на земельном участке с кадастровыми номерами 86:10:0101117:827, расположенном по адресу: город Сургут, улица Профсоюзов, 5/1 (сооружение 2, сооружение 3).</p>	<p>1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>2. Результаты публичных слушаний.</p> <p>3. Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и действующему генеральному плану города.</p>

Заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства,  
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

И.А. Сорич

Исполнитель:  
Малыхина Александра Николаевна  
ведущий специалист отдела формирования и освобождения земельных участков  
департамента архитектуры и градостроительства,  
тел. 8 (3462) 52-82-66