

Заключение
о результатах проведения публичных слушаний
по внесению изменений в проект межевания территории микрорайона Железнодорожников
города Сургута в части способов образования земельных участков и устранения технических ошибок

Публичные слушания проведены 23.10.2023 на основании постановления Администрации города о назначении публичных слушаний от 03.10.2023 № 4688 по внесению изменений в проект межевания территории микрорайона Железнодорожников города Сургута в части способов образования земельных участков и устранения технических ошибок.

Внесение изменений в проект межевания выполнено муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства».

Оповещение о запланированных публичных слушаниях с графическими материалами предварительно было размещено на официальном портале Администрации города в разделе новости в сфере градостроительства 03.10.2023 <https://admsurgut.ru/rubric/25200/OPOVESchENIYa-2023-GOD> и опубликовано в газете «Сургутские ведомости» от 07.10.2023 года № 39.

Предварительно были направлены оповещения в структурные подразделения Администрации города, Думу города.

Протокол публичных слушаний оформлен 27.10.2023 № 17.

На публичных слушаниях присутствовали 5 человек с учетом секретаря и председателя публичных слушаний.

| Кем задан вопрос, озвучено замечание, предложение | Содержание вопроса, замечания, предложения | Ответы на вопросы и другие предложения |
|---|---|--|
| Никулина Надежда Кирилловна, (старшая дома) по ул. Крылова, д.7. | - В 2017 году без межевания территории трех жилых домов выполнили благоустройство увеличив территорию по дому Крылова 7, без решения общего собрания. | Ефанова Т.А., председатель публичных слушаний, начальник отдела планировки и межевания ДАиГ. - Ваше предложение запротоколировано. |

19.04. 2018 года на публичных слушаниях было озвучено замечание жильцов Крылова 7/1 и Крылова 7/2.

На сегодняшний день нарушены интересы жильцов дома Крылова 7, так как прилегающую территорию для проезда используют дома Крылова 5, Крылова 6 Крылова 7, Крылова 7/1, Крылова 7/2, спорткомплекс, также частично школа, а содержание отнесено на один дом.

Детская и спортивная площадка также по содержанию отнесена к одному дому Крылова 7.

Нужно провести межевание с учетом смежных участков по факту, а не по зарисовкам, которые применили в 2018 году нарушив права жилищные, гражданские и Конституционные жильцов дома Крылова 7.

| | | |
|---|--|--|
| <p>Трапездникова Э.Р., Депутат Думы города 25 Округ.</p> | <p>- Если мы хотим внести изменения в проект межевания?</p> | <p>- За внесением изменений необходимо обратиться с заявлением в департамент архитектуры и градостроительства.</p> |
| <p>Трапездникова Э.Р., Депутат Думы города 25 Округ.</p> | <p>- Когда возможно будет поставить земельные участки на кадастровый учет?</p> | <p>Ефанова Т.А., председатель публичных слушаний, начальник отдела планировки и межевания ДАиГ. - После того, как утвердился проект межевания, возможно будет провести кадастровые работы. Либо собственник сам проводит кадастровые работы за собственный счет, либо проводятся комплексные кадастровые работы. Комплексные кадастровые работы запланированы на 2024 -2025 гг.</p> |

С учетом изложенного и в соответствии с установленным порядком документация по внесению изменений в проект межевания территории микрорайона Железнодорожников города Сургута в части способов образования земельных участков и устранения технических ошибок будет направлена заместителю Главы города, курирующему сферу архитектуры и градостроительства, для принятия решения об утверждении, либо об отклонении от утверждения.

Принятое решение будет опубликовано в средствах массовой информации газета - «Сургутские ведомости», в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru и размещено на официальном портале Администрации города Сургута: <https://admsurgut.ru/rubric/1008/Postanovleniya-Administracii-goroda>

Настоящее заключение о результатах публичных слушаний по внесению изменений в проект межевания территории микрорайона Железнодорожников города Сургута в части способов образования земельных участков и устранения технических ошибок публикуется в средствах массовой информации газета - «Сургутские ведомости», в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru и размещается на официальном портале Администрации города Сургута: <https://admsurgut.ru/rubric/25201/ZAKLYuChENIYa-PO-REZULTATAM-PUBLIChNYH-SLUShANIY-2023-GOD>

Председатель публичных слушаний,
начальник отдела планировки и межевания
директора департамента
архитектуры и градостроительства

Т.А. Ефанова

Секретарь публичных слушаний -
главный специалист отдела планировки
и межевания департамента
архитектуры и градостроительства

М.В. Кильдибекова