

СООБЩЕНИЕ

«О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ»

«6» декабря 2025

г. Сургут

«На основании постановления Администрации города от 25.11.2025 № 8224, 27.11.2025 № 8366, 27.11.2025 № 8365, 01.12.2025 № 8480 «О назначении публичных слушаний», на 22.12.2025 назначены публичные слушания по следующим проектам:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101188:243, расположенного по адресу: город Сургут, парковая зона, территориальная зона ОД2. «Зона коммерческого назначения», условно разрешенный вид – оказание услуг связи (код 3.2.3), в целях оформления прав на вновь образованный земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101188:243.

Ходатайство Администрации города.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101211:223, расположенного по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, по Нижневартовскому шоссе, территориальная зона П. «Производственная зона», условно разрешенный вид – земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), в целях проведения процедуры изъятия земельного участка для муниципальных нужд.

Ходатайство Администрации города.

3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101247:3074, расположенного по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, улица Сосновая, территориальная зона К. «Коммунально-складская зона», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), в целях размещения магазина на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101247:3074.

Заявитель: ИП Вихарев Александр Николаевич.

4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101004:32, расположенного по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, улица Рационализаторов, 25, территориальная зона ОД1. «Зона административно-деловой застройки», условно разрешенный вид – объекты общественного питания (код 4.6), хранение автотранспорта (код 2.7.1), бытовое обслуживание (код 3.3), магазины (код 4.4), в целях размещения объекта общественного питания, бытового обслуживания, магазина и площадки для хранения автотранспорта на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101004:32.

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Ваш Дом».

Дата проведения публичных слушаний – 22.12.2025.

Время начала проведения публичных слушаний - 18.00.

Место проведения - зал заседаний, расположенный на первом этаже административного здания по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4.

Публичные слушания проводятся с даты обнародования (размещения) оповещения о начале публичных слушаний в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU до публикации заключения о результатах публичных слушаний в порядке, предусмотренном решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте»:

информационные материалы, а также пояснительные записки к материалам, постановления Администрации города «О назначении публичных слушаний», к проектам, указанным в пунктах 1-4 настоящего сообщения, будут размещены на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru), в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU с 06.12.2025 по 22.12.2025 включительно;

прием предложений и замечаний по вышеуказанным проектам - со дня размещения информационных материалов по 22.12.2025 включительно;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний - с даты проведения публичных слушаний по 27.12.2025 включительно;

подготовка заключения о результатах публичных слушаний - с даты проведения публичных слушаний по 27.12.2025;

опубликование заключения о результатах публичных слушаний - в течение 10 рабочих дней после его подписания, но не позднее 27.12.2025.

Организатор проведения публичных слушаний - департамент архитектуры и градостроительства Администрации города в лице комиссии по градостроительному зонированию, состав и полномочия которой утверждены распоряжением Администрации от 02.05.2024 № 2208 «О создании комиссии по градостроительному зонированию и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов».

Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность. Проведение публичных слушаний планируется в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, в том числе статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте».

Экспозиция проекта открывается с даты размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru) и проводится до 22.12.2025 года (включительно).

Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4.

Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00.

Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа, в компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи:

-посредством официального сайта;

-письменной форме или в форме электронного документа в адрес ответственного органа (город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, телефоны: 8 (3462) 52-82-55, 52-82-66 или на адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Обращаем внимание, что для приема предложений и замечаний, а также для участия в собрании требуется идентификация участников публичных слушаний, то есть представление сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений в соответствии с частью 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.