Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым   
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка   
или объекта капитального строительства

1. Заявитель: Мустафаева Светлана Вагифовна.

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – город Сургут, улица Маяковского, дом 33/1, микрорайон 16А;

- кадастровый номер – 86:10:0101022:103;

- площадь земельного участка – 734 кв. м;

- территориальная зона – Ж4. «Зона застройки многоэтажными жилыми домами»;

- вид разрешенного использования земельного участка – под магазин;

- основание пользования земельным участком: право собственности.

На земельном участке расположены объекты недвижимого имущества:

-Нежилое здание «Нежилое здание: Магазин», с кадастровым номером 86:10:0101192:223, площадью 229,8 кв. м. Находится в собственности у заявителя;

-Сооружение коммунального хозяйства «Комплекс сетей холодного водоснабжения   
от ЦТП-45 в мкр. 16А», протяженностью 1143 м. Правообладатель: СГМУП «ГТС».

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – магазины (код 4.4).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – в целях приведения в соответствие   
с фактическим использованием объекта недвижимого имущества