Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства

1. Ходатайство Администрации города Сургута.

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – город Сургут, микрорайон 17, улица 30 лет Победы, дом 7;

- кадастровый номер – 86:10:0101030:16;

- площадь земельного участка – 1731 кв. м;

- территориальная зона – ОД2. «Зона коммерческого назначения»;

- вид разрешенного использования земельного участка – для размещения ателье ремонта
и индивидуального пошива одежды, размещение переговорного пункта, телеграфа, для торговли продовольственными и непродовольственными товарами, для размещения Сургутского филиала банка, для размещения ателье по ремонту и пошиву;

-земельный участок является муниципальным имуществом.

На земельном участке расположены объекты недвижимого имущества:

-Нежилое здание «Встроенное нежилое помещение» с кадастровым номером 86:10:0101030:418, площадью 324,2 кв. м. Зарегистрированные права отсутствуют;

-Сооружение связи «Телефонная канализация АТС-24, 28» с кадастровым номером 86:10:0101000:1641, протяженностью 32583 м. Правообладатель: ПАО «Ростелеком»;

-Сооружение коммунального хозяйства, с кадастровым номером 86:10:0101030:12180, протяженностью 3606 м. Правообладатель: СГМУП «Городские тепловые сети»;

-Сооружение коммунального хозяйства, с кадастровым номером 86:10:0101030:12181, протяженностью 4134 м. Правообладатель: СГМУП «Городские тепловые сети».

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – обеспечение занятий спортом
в помещениях (код 5.1.2).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – размещение объекта для занятий спортом
на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101030:16.