

**Заключение
о результатах публичных слушаний**

01.08.2025 г. Сургут, ул. Восход, д. 4, зал заседаний
(указывается дата оформления заключения) (населённый пункт)

На основании постановления Администрации города от 10.07.2025 № 3503 «О назначении публичных слушаний» Администрацией города Сургута в лице департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута проведены публичные слушания по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки «Марьяна гора», утвержденный постановлением Администрации города от 12.11.2018 № 8477 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилой застройки «Марьяна гора» (с изменениями от 20.10.2021 № 9039, 15.04.2022 № 3008, 04.04.2023 № 1749, 28.09.2023 № 4653, 30.10.2024 № 5636).

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 01.08.2025 № 9.

В общественных публичных слушаниях приняло участие 7 (с учетом председателя и секретаря публичных слушаний) участников общественных обсуждений, публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения общественных обсуждений/публичных слушаний:

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование
1	-	Не поступали	-	-

предложения и замечания иных участников общественных обсуждений/публичных слушаний:

N п/п	Фамилия, имя, отчество/наименование юридического лица	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование
1	Гапеев Анатолий Михайлович Департамент городского хозяйства Администрации города Сургута	1) Какая норма озеленения выходит по проекту на 1-го человека? И за счет чего? 2) Что за «храмовое» сооружение по проекту?	Принято к сведению.	1) В соответствии с Свод правил СП 42.13330.2016 площадь озелененных территории общего пользования жилых районов крупных городов на 1-го человека составляют 6 кв. метров. Соблюдается норма озеленения за счет формируемых земельных участков под благоустройство территории с видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования (12.0). 2) В соответствии с рассматриваемой документацией

				<p>земельный участок с условным номером :ЗУ41 предусмотрен для осуществления религиозных обрядов (3.7.1).</p> <p>Земельный участок с условным номером :ЗУ1 предусмотрен для гостиничного обслуживания (4.7).</p>
--	--	--	--	--

Выводы по результатам общественных обсуждений/публичных слушаний:

В соответствии с установленным порядком документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки «Марьяна гора», утвержденный постановлением Администрации города от 12.11.2018 № 8477 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилой застройки «Марьяна гора» (с изменениями от 20.10.2021 № 9039, 15.04.2022 № 3008, 04.04.2023 № 1749, 28.09.2023 № 4653, 30.10.2024 № 5636), будет направлена заместителю Главы города, курирующему сферу архитектуры и градостроительства, для принятия решения об утверждении.

Принятое решение будет обнародовано в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru и размещено на официальном портале Администрации города Сургута: <https://admsurgut.ru/documents/postanovleniya/postanovleniya-administratsii-goroda/>

Подробная запись проведения публичных слушаний размещается на официальном портале Администрации города в разделе - Публичные слушания- Архив видео/аудио трансляций публичных мероприятий <https://admsurgut.ru/publichnye-slushaniya/ar%D1%81hiv/>

Председатель публичных слушаний,
заместитель директора департамента архитектуры
и градостроительства – главный архитектор _____ / Е.А. Припутень

Секретарь публичных слушаний (общественных обсуждений),
специалист-эксперт отдела планировки и межевания
департамента архитектуры и градостроительства _____ / Е.С. Левкина