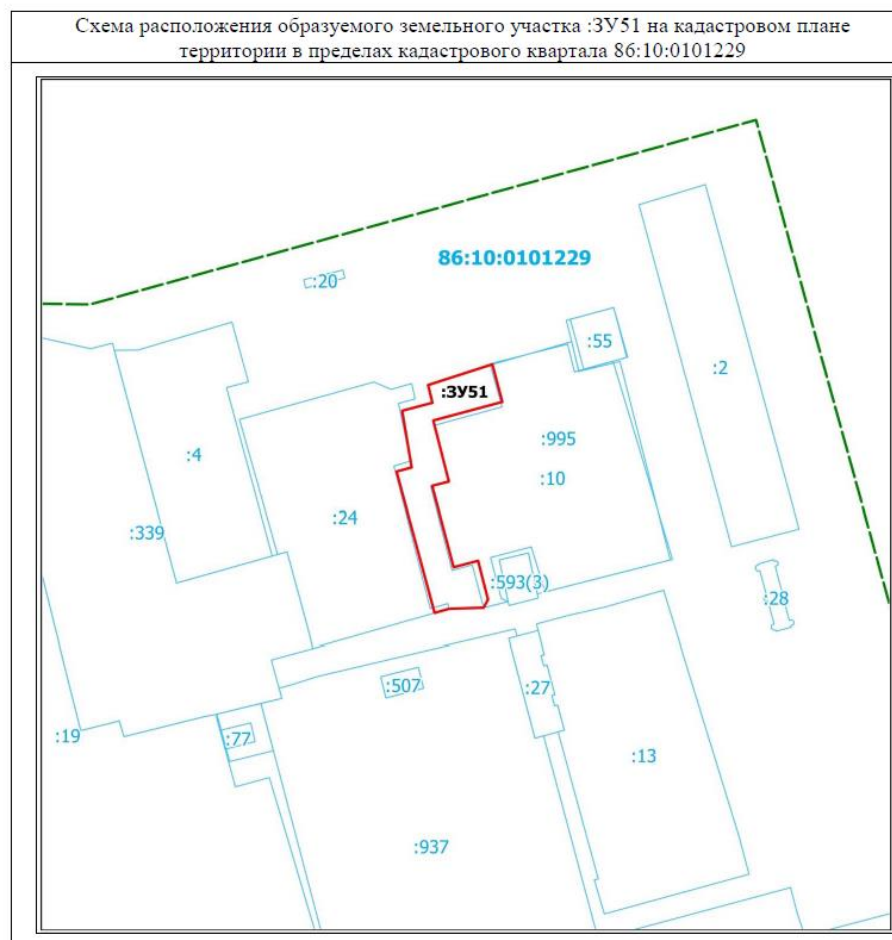


1. Внесение изменений в проект межевания микрорайона ПИКС в городе Сургуте, утвержденный постановлением Администрации города от 09.06.2017 № 4742 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона ПИКС в городе Сургуте и разработанного в его градостроительного плана земельного участка» (с изменениями от 29.06.2021 № 5417, 17.02.2022 № 1275, 02.10.2023 № 4681), в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с условным номером :ЗУ51 с целью организации парковочного пространства на территории, прилегающей к МБУДО ДШИ № 2

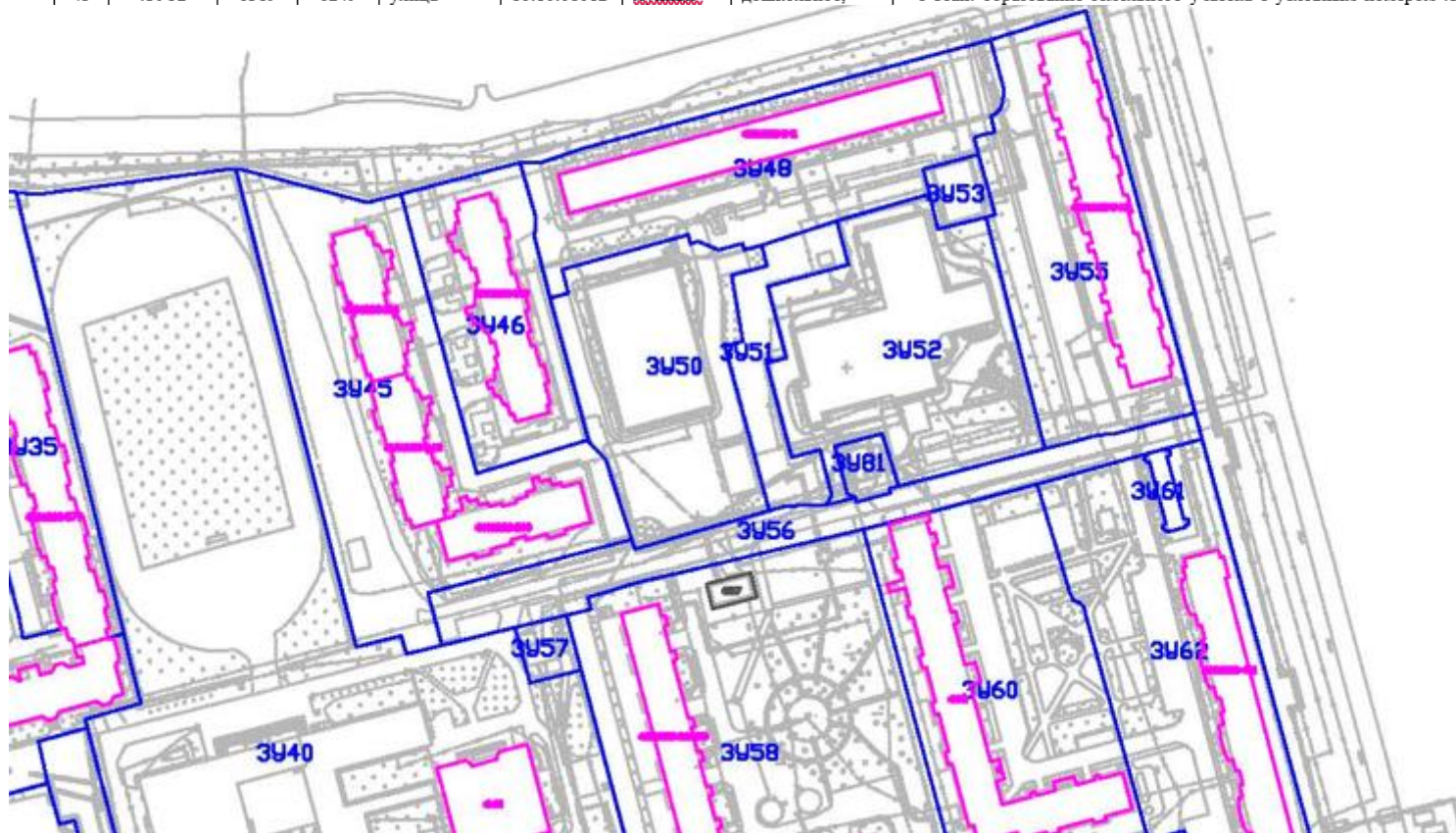


Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

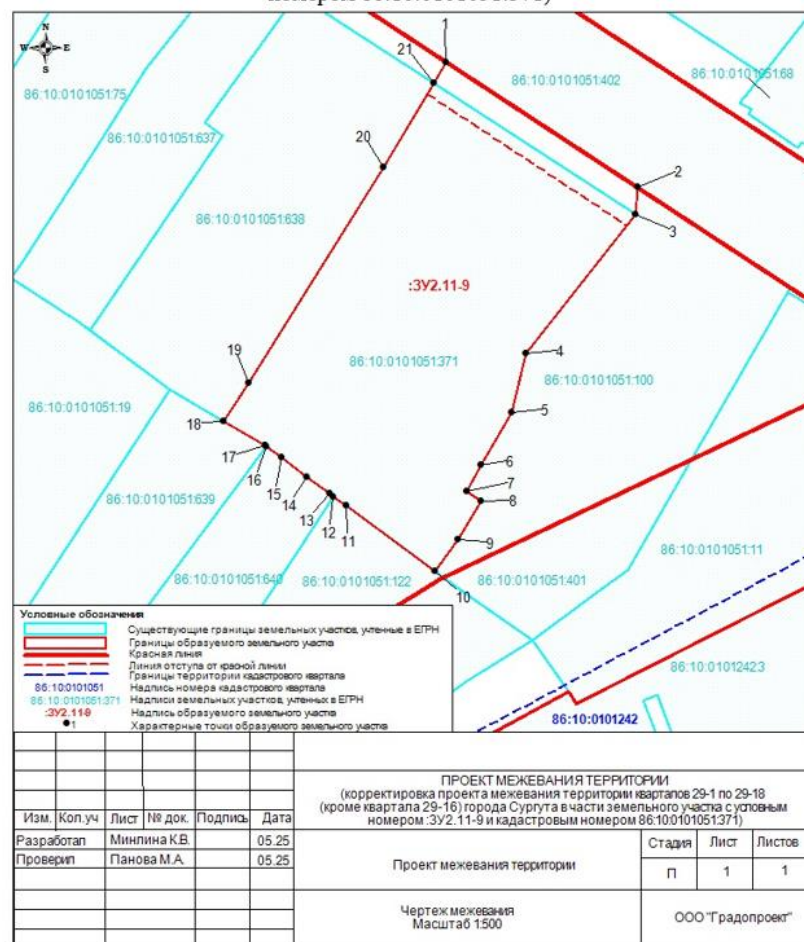
Примечания:
 *Расчетные площади земельных участков под существующими объектами многоквартирной жилой застройки определены в соответствии с Приказом Минземстроя РФ от 26.08.1998 № 59 «Об утверждении Методических указаний по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах». Расчетные площади земельных участков под объектами не жилого назначения определены в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности.
 **В способе образования указываются земельные участки, части земельных участков, а также земли, которые преобразуются при образовании земельных участков. Последовательность преобразования земельных участков, частей земельных участков, земель государственной собственности, а также этапы таких преобразований уточняются при проведении кадастровых работ.
 *** Перед проведением кадастровых работ необходимо исключить сведения из ЕГРН в части земельного с кадастровым номером 86:10:0101229:10.

Действующий проект межевания территории микрорайона ПИКС в городе Сургуте:

						хореогра- фическая школа №1»		
42	:3У51	-	1582	микрорайон ПИКС, город Сургут	-	площадка для отдыха	отдых (рекреация) Код 5.0	- 1 этап: образование земельного участка с условным номером :3У51 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
43	:3У52	6319	6249	улица	86:10:01012	муници-	дошкольное,	- 1 этап: образование земельного участка с условным номером :3У52.1



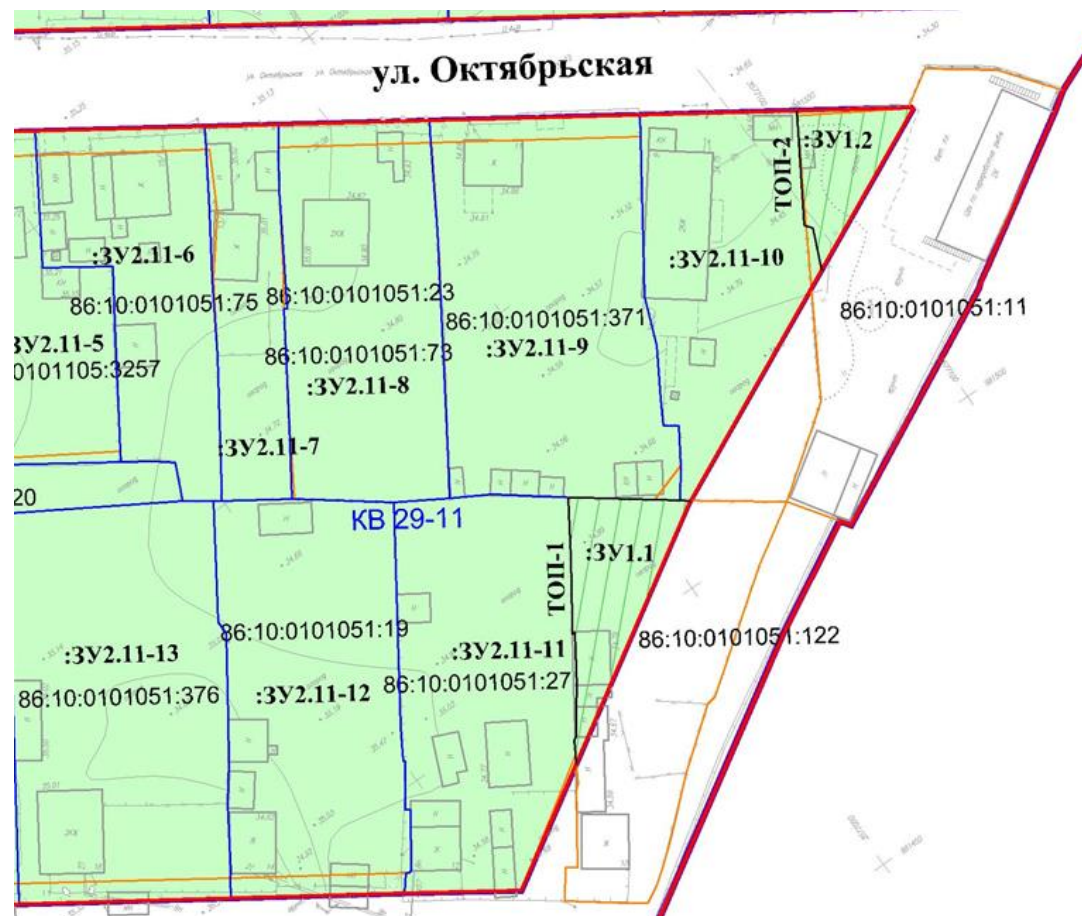
2. Внесение изменений в проект межевания территории кварталов 29-1 по 29-18 (кроме квартала 29-16) города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 07.06.2019 № 4135 «Об утверждении проекта межевания территории кварталов 29-1 по 29-18 (кроме квартала 29-16) города Сургута» (с изменениями от 11.11.2020 № 8105, 21.12.2020 № 9647, 11.08.2023 № 3990), в части земельного участка с условным номером :ЗУ2.11-9 и с кадастровым номером 86:10:0101051:371



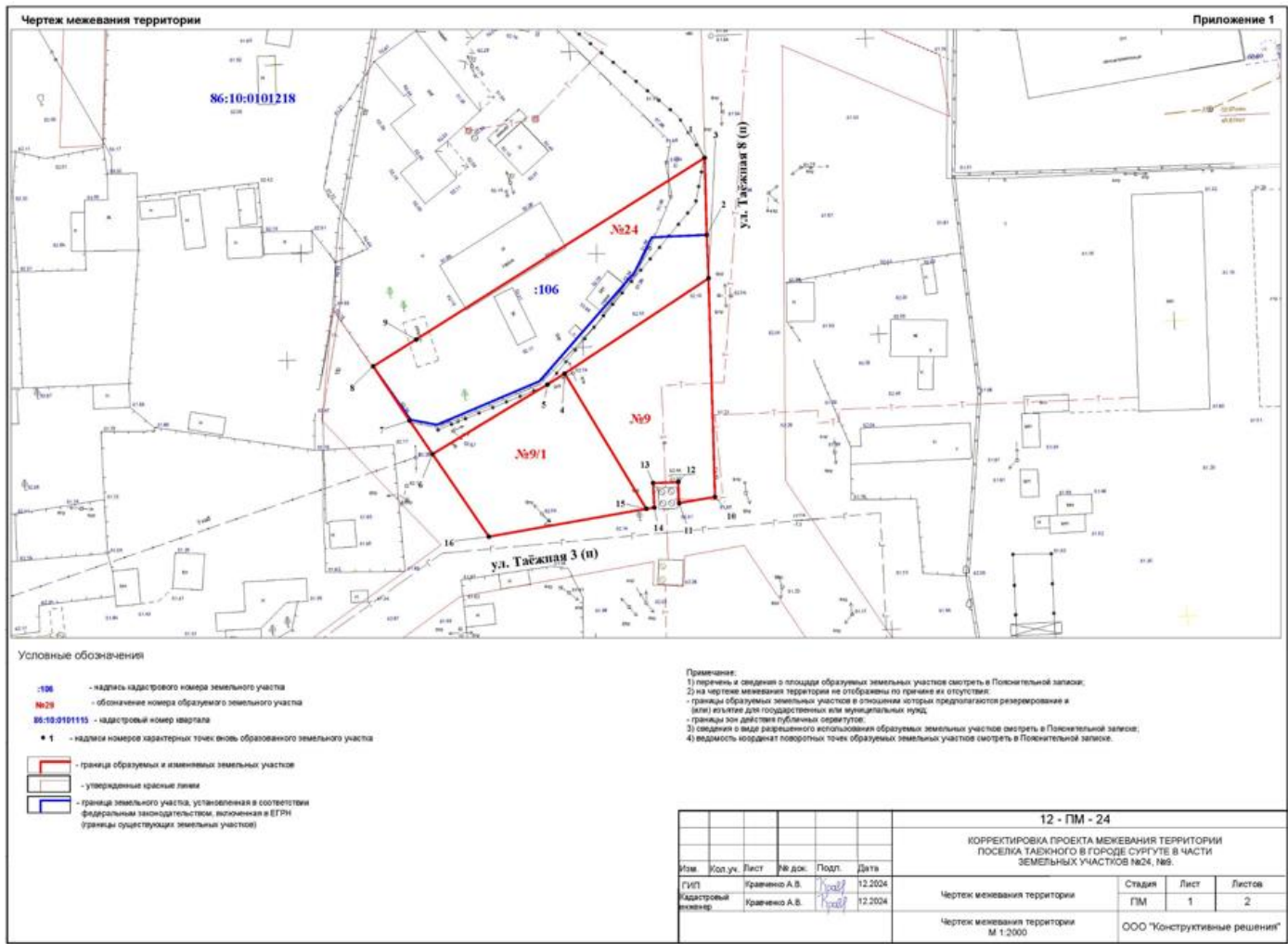
**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования**

Образуемые земельные участки												
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	Площадь, м2			Адрес участка	Кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	Статус записи о исходном (сохраняемом) ЗУ по справочнику	Вид разрешенного использования по документу	Фактическое использование	Вид разрешенного использования по проекту межевания	Возможные способы образования***	Цель образования
		Существующая	Расчетная*	Проектная								
Земельные участки объектов жилой застройки												
Квартал 29-11												
1	:3У2.11-9	1684	-	1783	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Октябрьская, 11	86:10:0101051:371	Учтенный	Для индивидуальной жилой застройки, Под индивидуальный жилой дом	Жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101049:371 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Уточнение границ земельного участка по фактическому благоустройству и установленным ППТ УДС красным линиям

Действующий проект межевания территории кварталов 29-1 по 29-18 (кроме квартала 29-16) города Сургута:



3. Внесение изменений в проект межевания территории поселка Таёжного в городе Сургуте, утвержденного постановлением Администрации города от 16.07.2013 № 5110 «Об утверждении проекта межевания территории поселка Таёжного в городе Сургуте» (с изменениями 27.02.2015 № 1338, 03.06.2016 № 61, 28.04.2017 № 3498, 26.04.2018 № 2986, 14.03.2019 № 1696, 10.04.2019 № 2383, 06.03.2024 № 952, 06.05.2025 № 2177, от 14.07.2025 № 3672), в части земельных участков № 24, № 9



Корректировка проекта межевания территории поселка Таёжного в городе Сургуте в части земельных участков №24 №9.



Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м2			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования***	примечание
		существующая	расчетная*	проектная						
Земельные участки общего пользования										
1	: ЗУ № 24	809	-	1091	улица Пилотов, 13, город Сургут.	86:10:0101218:106	Для индивидуального жилищного строительства Код 2.1	Для индивидуального жилищного строительства Код 2.1	Образование земельного участка №24 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101218:106, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
2	: ЗУ № 9	-	-	588	улица Пилотов, город Сургут.	-	Для индивидуального жилищного строительства Код 2.1	Для индивидуального жилищного строительства Код 2.1	Образование земельного участка №9 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
3	: ЗУ № 9/1	-	-	566	улица Пилотов, город Сургут.	-	Для индивидуального жилищного строительства Код 2.1	Для индивидуального жилищного строительства Код 2.1	Образование земельного участка №9/1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый



Действующий проект межевания территории поселка Таёжного в городе Сургуте:

