Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства

1. Заявитель: общество с ограниченной ответственностью «Нортлэнд».

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – г. Сургут, улица Аэрофлотская;

- кадастровый номер – 86:10:0101223:656;

- площадь земельного участка – 15 632 кв. м;

- территориальная зона – ОД2. «Зона коммерческого назначения»;

- вид разрешенного использования земельного участка – объекты торговли (код 4.2), объекты общественного питания (код 4.6);

-основание пользования земельным участком: право собственности.

На земельном участке расположены объекты недвижимого имущества, находящиеся
в собственности заявителя:

- сооружение электроэнергетики «Электроснабжение 10 кВ КТПН-1 ООО «Нортлэнд»,
с кадастровым номером 86:10:0101223:612, протяженностью 614 метров;

- нежилое здание «Торговый центр ООО «НОРТЛЭНД» по ул. Аэрофлотской, в г. Сургуте. Торговый центр», с кадастровым номером 86:10:0101223:630, площадью 2 144,7 кв. м;

- сооружение дорожного транспорта «Торговый центр ООО «Нортлэнд»
по ул. Аэрофлотской в г. Сургуте. Автостоянка» с кадастровым номером 86:10:0101223:631, площадью 5 238 кв. м.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – склад (код 6.9).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – размещение склада на земельном участке

с кадастровым номером 86:10:0101223:656.