Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства

1. Заявитель – ООО СЗ «Городской парк».

2. Информация о земельном участке:

-адрес земельного участка – город Сургут, микрорайон 51;

-кадастровый номер – 86:10:0101133:164;

-площадь земельного участка – 37999 кв. м;

-территориальная зона – Ж4. «Зона застройки многоэтажными жилыми домами»;

-вид разрешенного использования земельного участка – для размещения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и пристроенными подземными паркингами;

-основание пользования земельным участком –договор аренды от 25.05.2018 № 99.

На земельном участке отсутствуют объекты недвижимого имущества.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – деловое управление (код 4.1).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - строительство здания общественного назначения
на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101133:164.