Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства

1. Заявитель – Вяткина Алла Геннадьевна.

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – город Сургут, Нефтеюганское шоссе, 40;

- кадастровый номер – 86:10:0101041:21;

- площадь земельного участка – 4000 кв. м;

- территориальная зона – ОД2. «Зона коммерческого назначения»;

- вид разрешенного использования земельного участка – магазины;

- основание пользования земельным участком – право собственности.

На земельном участке расположены объекты недвижимого имущества:

- нежилое здание, с кадастровым номером 86:10:0101041:73, площадью 1497,2 кв. м.
(2 этажа), находится в собственности заявителя.

- нежилое здание «Котельная с газопроводом ИП Казанцева» с кадастровым номе-ром 86:10:0101041:81, площадью 17,7 кв. м, находится в собственности Казанцева Александра Николаевича.

- нежилое здание «Станция технического обслуживания автомобилей с авто-мойкой. Складское помещение. III этап», с кадастровым номером 86:10:0101041:311, площадью 1428,5 кв. м, находится в собственности заявителя.

- нежилое здание «Станция технического обслуживания автомобилей с авто-мойкой. Склад. II этап строительства», с кадастровым номером 86:10:0101041:312, площадью 471,8 кв. м, находится в собственности заявителя.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – склады (код 6.9).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земе-льного участка – размещение склада на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101041:21.