

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:3646, расположенного по адресу: город Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти, территориальная зона ПС. «Зона специальной производственной деятельности», условно разрешенный вид – специальная деятельность (код 12.2), в целях приведения земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества.

Заявитель: МКУ «Лесопарковое хозяйство».

Публичные слушания назначены постановлением Администрации города от 23.01.2025 № 334 «О назначении публичных слушаний».

Дата и время проведения публичных слушаний 17.02.2025 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4.

В ходе общественных публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 17.02.2025 № 249.

Количество участников публичных слушаний - 18 человек.

20.02.2025

г. Сургут

№ п/п	Фамилия, имя, отчество / наименование юридического лица	Предложение и замечания	Решение органа (рекомендации комиссия по градостроительному зонированию)	Аргументирование обоснование	
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:					
1.	-	Не поступало	<p style="text-align: center;">Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:3646, расположенного по адресу: город Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти, территориальная зона ПС. «Зона специальной производственной деятельности», условно разрешенный вид – специальная деятельность (код 12.2), в целях приведения земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества.</p> <p>1. В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний.</p>		
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:					
1.	Маматказина Инна Владимировна, представитель МКУ «Лесопарковое хозяйство», заместитель директора	-данный земельный участок в соответствии с постановлением Администрации города в 2023, предоставлен Учреждению на праве постоянного бессрочного пользования. В целях приведения в соответствие с фактическим использованием земельного участка, необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка под специальную деятельность.			
2.	Николаенко И.А. – директор МКУ «Лесопарковое хозяйство»	- сообщила, что для того чтобы вступить в программу по рекультивации был разделен земельный участок. В целях приведения в соответствие необходимо получить условно разрешенный вид. -пояснила, что сдается часть здания ООО «Эконадзор».			
3.	Болотов В.Н. – Депутат Думы города	- уточнил, вопрос сдачи в аренду помещение, которое находится на земельном участке, который предоставленном для осуществления специализированной деятельности.			

4.	Сорич И.А. – директор департамента архитектуры и градостроительства	-пояснил, что в одной части здания расположен «Эконадзор», а во второй хранится оборудование.		
----	---	---	--	--

Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по результатам публичных слушаний:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:3646, расположенного по адресу: город Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти, территориальная зона ПС. «Зона специальной производственной деятельности», условно разрешенный вид – специальная деятельность (код 12.2), в целях приведения земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства,
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

И.А. Сорич

Главный специалист отдела формирования
и освобождения земельных участков,
секретарь комиссии по градостроительному зонированию

О.С. Яцик