Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым   
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка   
или объекта капитального строительства

1. Заявитель – Муниципальное казенное учреждение «Лесопарковое хозяйство».

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – город Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти;

- кадастровый номер – 86:03:0030402:3646;

- площадь земельного участка – 21 466 кв. м;

- территориальная зона – ПС. «Зона специальной производственной деятельности»;

- вид разрешенного использования земельного участка – «Специальная деятельность»   
(код 12.2);

- основания пользования земельным участком – постоянное (бессрочном) пользование заявителя.

На земельном участке расположены объекты недвижимого имущества:

- нежилое здание, «Предприятие по утилизации опасных отходов. Комплекс   
по термическому обезвреживанию медицинских и биологических отходов»,   
с кадастровым номером 86:10:0101000:1968, площадью 888 кв. м.; Здание предоставлено ООО «Эконадзор» по договору аренды от 30.12.2022 № 1. Срок аренды до 29.12.2025;

- сооружение электроэнергетики «Сооружение питающей ВЛИ - 0.4 кВ»,   
с кадастровым номером 86:03:0030402:3171, протяженностью 563 метра;

- сооружение «Канализационная насосная станция», с кадастровым номером 86:03:0030402:3385, площадью застройки 2,6 м.кв.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – «Специальная деятельность» (код 12.2).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – приведение земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества.