Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства

1. Заявитель – Гурбанова Эльнара Салим кызы.

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – город Сургут, микрорайон 8;

- кадастровый номер – 86:10:0101016:2;

- площадь земельного участка – 351 кв. м;

- территориальная зона – Ж.3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами»;

- вид разрешенного использования земельного участка – для размещения кафе;

основания пользования земельным участком – право собственности.

На земельном участке расположены объекты недвижимого имущества:

- нежилое здание «Пристроенное нежилое здание. Кафе «Минутка»
с кадастровым номером 86:10:0000000:5821, площадью 149,8 кв. м. Находится в собственности заявителя;

- сооружение связи «Телефонная канализация АТС-24, 28». Протяженностью 32 582 метра.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – магазины (код 4.4.).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – в целях размещения магазина на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101016:2.