Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города и в газете «Сургутские ведомости» по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Заявитель – Бондарь Борис Григорьевич.

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – город Сургут, северный промрайон, улица Профсоюзов, 9/2;

- кадастровый номер – 86:10:0101117:144;

- площадь земельного участка – 6 119 кв. метров;

- территориальная зона – ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения»;

- вид использования земельного участка – под станцию технического обслуживания автомобилей;

- основания пользования земельным участком – право собственности;

- объекты недвижимого имущества, расположенные в пределах земельного участка:

- нежилое здание «Станция технического обслуживания автомобилей»
с кадастровым номером 86:10:0000000:5663, площадью 1 150,6 кв. метров;

- нежилое здание «Неотапливаемый склад СТО «Маяк» для хранения автозапчастей» с кадастровым номером 86:10:0101117:754, площадью 701,5
кв. метр.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – склады (код 6.9).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – приведения земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества склад.