Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым
на официальном портале Администрации города и в газете «Сургутские ведомости» по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Заявитель – Горенко Виктор Иванович.

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – город Сургут, улица Буровая, 3;

- кадастровый номер – 86:10:0101224:59;

- площадь земельного участка – 20 376 кв. метров;

- территориальная зона – ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения»;

- вид использования земельного участка – под объекты производственного назначения: административно-бытовой корпус, гаражи, пожарный резервуар, склады, КТП-630-10-04-J, артезианская скважина № 1, артезианская скважина № 2, газовая котельная;

- основания пользования земельным участком – земельный участок предоставлен по договору аренды земельного участка от 30.12.2011 № 1028, сроком с 07.03.2012 по 28.12.2060;

- объекты недвижимого имущества, расположенные в пределах земельного участка:

- нежилое здание «Гаражи» с кадастровым номером 86:10:0101224:620, площадью 2 052,3 кв. метров;

- нежилое здание «Склад» с кадастровым номером 86:10:0101000:4339, площадью 652,2 кв. метров;

- нежилое здание с кадастровым номером 86:10:0101000:1903, площадью
3,6 метров.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – склады (код 6.9).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – приведения земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества склад.