

**Заключение**

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города  
от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 05.07.2023 № 41 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 24.07.2023 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4.

Протокол публичных слушаний от 24.07.2023 № 224.

Количество участников публичных слушаний – 28 человек.

27.07.2023

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
<b>Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 24.07.2023</b>					
1	<p>О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границы территориальной зоны П.2 «Зона размещения производственных объектов» в результате увеличения, на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101117:63, расположенном по адресу: город Сургут, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута для объекта недвижимости «Пункт топливораздаточный для заправки служебного транспорта».</p> <p><b>Заявитель:</b> публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз».</p>	<p><b>Докладчик:</b> <b>Золотарева Н.В.</b> – заместитель начальника земельного отдела управления по землепользованию ПАО «Сургутнефтегаз»</p>	<p><b>Пояснения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о том, что ПАО «Сургутнефтегаз» является арендатором земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101117:63;</li> <li>- о том, что на земельном участке расположен производственный объект ПАО «Сургутнефтегаз»;</li> <li>- о том, что на сегодняшний день картой градостроительного зонирования данный земельный участок не отнесен ни к одной из территориальных зон;</li> <li>- о том, что в соответствии с генеральным планом города Сургута земельный участок отнесен к функциональной зоне производственной зоне, зоне инженерной и транспортной инфраструктур;</li> <li>- о том, что необходимо отнести земельный участок к территориальной зоне П.2 «Зона размещения производственных объектов».</li> </ul> <p>Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало.</p>	<p>Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границы территориальной зоны П.2 «Зона размещения производственных объектов» в результате увеличения, на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101117:63, расположенном по адресу: город Сургут, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ.</li> <li>2. Результаты публичных слушаний.</li> <li>3. Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и действующему генеральному плану города.</li> </ol>

Заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства,  
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

И.А. Сорич

Исполнитель:  
Горх Ольга Ивановна, главный специалист отдела формирования и освобождения земельных участков  
департамента архитектуры и градостроительства,  
тел. 8 (3462) 52-82-55